



咨询电话：13578219027

网站：www.dhfdcxxw.com

微信扫一扫获取更多帮助信息

房地产估价机构三级资质核准

一、需提交的材料目录

序号	提交材料名称	原件/复印件	提交方式	纸质/电子文件	份数
1	书面申请；（抬头：云南省住房和城乡建设厅）				
2	《房地产价格评估机构资质等级申报表》（一式三份）				
3	营业执照复印件、机构代码、税务登记证（地税、国税）（加盖公司印章）				
4	公司章程复印件（加盖公司公章）				
5	出资证明复印件，加盖申报机构公章（验资报告）				
6	验资报告				
7	固定经营服务场所的证明				
8	房地产估价师的注册证书、劳动合同原件及复印件（核对后原件退还）				
9	法定代表人（执行合伙人）的任职文件复印件（加盖申报机构公章）				
10	企业估价质量管理规定、估价档案管理 规定、财务管理规定				
11	申报机构在当地人才服务中心托管人事档案的人员名单（加盖人才服务中心公章）				
12	资格证书正、副本原件及复印件（核对后原件退还）				
13	近一年经营业绩材料及估价报告目录				
14	行政主管部门根据估价报告目录随机抽查1份估价报告。（可准备2份）				

二、要求条件

1	有三名以上专职注册房地产估价师
2	法人代表人或者执行合伙企业事务的合伙人是注册后从事房地产估价工作3年以上（含3年）的专职注册房地产估价师
3	2名以上（含2名）的股东或者合伙人为专职房地产估价师，股东或者合伙人中有一半以上是注册后从事房地产估价工作3年以上（含3年）的专职注册房地产估价师
4	机构股份或者出资额中专注注册房地产估价师的股份或者出资总额不低于60%
5	有固定的经营服务场所

更多信息请与州房地产行业协会咨询了解。